

PRESS RELEASE

平成 22 年 5 月 24 日

各 位

上場会社名 株式会社プレステージ・インターナショナル
(コード番号 4290 ヘラクレス市場)
本社所在地 東京都千代田区麴町一丁目4番地
代表者名 代表取締役兼代表執行役員 玉上 進一
問合せ先 取締役兼執行役員 橋本 幹夫
TEL (03) 5213-0220
E-mail ir@prestigein.com

プレステージ・インターナショナル、 野村リビングサポート株式会社の戸建住宅向け『リビングQコール(LIVING Q CALL) for プラウドシーズン』に関して業務を受託

株式会社プレステージ・インターナショナル（東京都千代田区、代表取締役兼代表執行役員 玉上進一、資本金9億8,578万円、以下「当社」）は、野村不動産グループの野村リビングサポート株式会社（東京都新宿区、取締役社長 関敏昭、以下「野村リビングサポート」）より、野村不動産が分譲する都市型戸建「プラウドシーズン」シリーズで都内最大となる大規模開発プロジェクト『プラウドシーズン花小金井（全250戸）』、および『プラウドシーズン藤沢 湘南テラス（全140戸）』を対象とした野村リビングサポートの生活サポートサービス『リビング Q コール (LIVING Q CALL) for プラウドシーズン』に関して業務を受託いたします。

1. 生活サポートサービス『リビング Q コール (LIVING Q CALL) for プラウドシーズン』の概要

野村リビングサポートがマンション向けに提供している専有部サービス「リビングQコール」を、戸建住宅向けに追加・拡充し開発したものです。暮らしの「困った。どうしよう？」に応えるサービスであり、「駆けつけサービス」・「暮らしのサービス」・「住まいのサービス」から構成されています。

2. 当社受託業務の概要

当社は野村リビングサポートが提供する戸建住宅向け生活サポートサービス『リビング Q コール』の「駆けつけサービス」・「暮らしのサービス」について業務を受託いたします。

『リビング Q コール (LIVING Q CALL) for プラウドシーズン』	
駆けつけサービス	駆けつけ一次対応*は無料 ・ 緊急サービス：水・鍵・ガラス・電気のトラブルへの緊急対応 ・ 修理サービス：ディスプレイ・サッシ・建具等の修理対応 ・ サポートサービス：照明電球・換気フィルターの交換、家具移動のサポート
暮らしのサービス	電話相談・紹介は無料 ・ 電話相談サービス：パソコン・ペット・介護 他 ・ 紹介サービス：不用品回収・家事代行・ペット関連 他

* 「一次対応」とは「スタッフ 1 名による特殊部品を必要としない 30 分以内の作業を指します」

当社が受託したサービスの提供に対し、当社は野村リビングサポートより取り決められたサービスフィーを受け取ることとなります。

当社においては不動産関連事業を拡大させてまいりましたが、平成 22 年 3 月 1 日に開示しました野村リビングサポートがマンション向けに提供しているマンション専有部サービスに対する業務委託に続き、都市型戸建「プラウドシーズン」シリーズでの業務受託は、品質面での評価を得られたものと認識しております。

3. 今後の見通し

今回の受託業務につきましては、今期の計画に含まれており、業績予想に変更はありません。

以上